

AVISO DE TARIFA ESPECIAL

PLAN DE TARIFAS PROPUESTO (COMENZANDO EL 1 DE JULIO, 2025)

Lo invitamos a asistir a una audiencia pública sobre los cambios propuestos a sus cargos y tarifas

La Junta Directiva organizará una audiencia pública para Western Municipal Water District (Western Water) para considerar cambios a las tarifas de alcantarillado descritos en este documents.

Fecha	Miércoles, 4 de junio de 2025
Hora	6 p.m.
Ubicación	Western Water Sala de Juntas 14205 Meridian Pkwy Riverside, CA 92518
Virtual	Enlace de Zoom disponible en: WesternWaterCA.gov/BoardMeeting

PREGUNTAS, COMENTARIOS Y PARTICIPACIÓN

El estudio de costo por servicio, el cual ofrece las bases y los cálculos en los cuales se basan las cuotas y tarifas propuestas, está disponible en las oficinas centrales de Western Water o WesternWaterCA.gov/COSS. Se pueden enviar copias impresas por correo si las pide.

El público podrá comentar sobre los cambios propuestos en la audiencia pública. Los comentarios públicos agregarán al registro público. Los comentarios orales realizados durante la audiencia pública no constituirán protestas escritas válidas para determinar si existe una protesta mayoritaria, a menos que se acompañen de una protesta por escrito. Si usted es dueño de la propiedad o inquilino y paga las tarifas directamente a Western Water, puede presentar una protesta por escrito y/o una objeción legal por escrito. Para preguntas generales, llame al (951) 571-7104 o envíe un correo electrónico customerservice@wmwd.com.

¿QUÉ ES UNA PROTESTA ESCRITA?

Bajo la Proposición 218, los propietarios y clientes registrados pueden presentar una protesta escrita por parcela. Una protesta escrita es una declaración general de oposición a las tarifas propuestas y se utilizará para determinar si existe una protesta mayoritaria. Se considera que existe una protesta mayoritaria si las protestas se presentan en nombre de la mayoría de las parcelas separadas sujetas a las tarifas. Si existe una protesta mayoritaria, las tarifas no podrán adoptarse.

Para ser válida, una protesta escrita debe incluir:

- El nombre del propietario/cliente, el número de parcela y/o la dirección del servicio.
- Indique que la carta responde a las tarifas de alcantarillado propuestas.
- Estar firmada a mano (si se envía por correo o se entrega en persona) o incluir una imagen de la firma del propietario/cliente (si se envía electrónicamente).

El plazo de prescripción para impugnar las tarifas es de 120 días, a partir de la fecha de adopción de la resolución de tarifas.

Las protestas por escrito deben recibirse antes del final de la sección de comentarios públicos de la audiencia pública el 4 de junio de 2025.

¿QUÉ ES UNA OBJECIÓN LEGAL POR ESCRITO?

Según el Proyecto de Ley 2257 de la Asamblea, los propietarios y clientes registrados también pueden presentar una objeción legal por escrito. En el caso de propiedades con varias cuentas, cada titular puede presentar una objeción legal por escrito. Una objeción legal por escrito identifica cuestiones legales sustanciales con respecto a las tarifas propuestas.

Para ser válida, una objeción legal por escrito debe incluir:

- El nombre del propietario/cliente, el número de parcela y/o la dirección del servicio.
- Indique que la objeción legal es por las tarifas de alcantarillado propuestas.
- Especifique los motivos para alegar el incumplimiento de Western Water con la Proposición 218. Afirmar que las tarifas son demasiado altas o ilegales no es suficiente para constituir una objeción legal por escrito válida.
- Incluya el nombre y la firma de la persona que presenta la objeción legal por escrito.

Si no presenta una objeción legal por escrito válida antes de **27 de mayo de 2025 a las 5 p.m.**, perderá el derecho a impugnar las tarifas mediante un futuro procedimiento legal. Es posible que se limite a las cuestiones legales planteadas en su objeción legal por escrito válida.

Las objeciones legales por escrito deben recibirse antes del martes 27 de mayo de 2025 a las 5 p.m.

Por Correo

Atención: Secretario Junta Directiva
Western Municipal Water District
14205 Meridian Parkway
Riverside, CA 92518

En Persona

Buzón exterior en:
14205 Meridian Parkway
Riverside, CA 92518

En la Audiencia Pública

Entregada a mano al Secretario
de la Junta Directiva
Western Water Sala de Juntas
14205 Meridian Parkway
Riverside, CA 92518

Por Correo Electrónico

boardsecretary@wmwd.com

FACTORES DE COSTOS EN EL SERVICIO

No está solo si ha sentido el impacto del aumento en los costos de supermercado o de la gasolina. Al igual que su presupuesto familiar, Western Water también se ha visto afectado por la inflación, el aumento en los costos de la energía y el incremento en el precio de los materiales. Cada etapa de la prestación del servicio se ha encarecido, y las tarifas de Western Water reflejan esta realidad.

El recorrido de las aguas residuales desde su hogar, a través del alcantarillado, hasta una planta de tratamiento local y de regreso al medio ambiente, es complejo. Al gestionar proactivamente estos costos crecientes, hemos minimizado su impacto en los clientes, pero aún son necesarios ajustes graduales.

Western Water ha establecido varias áreas de servicio de alcantarillado según la planta de tratamiento y el sistema de recolección utilizado para dar servicio a los clientes. Las tarifas propuestas se calculan para asignar proporcionalmente los costos de operación, mantenimiento y reemplazo de capital para la prestación del servicio a cada categoría de cliente, según su área de servicio de alcantarillado. A los clientes se les factura una cantidad fija mensual por el servicio de alcantarillado.





TARIFAS PROPUESTAS DE ALCANTARILLADO

CLIENTES RESIDENCIALES

Las tarifas para clientes residenciales se basan en una unidad de vivienda equivalente (EDU). Una EDU es la cantidad de aguas residuales que un cliente residencial unifamiliar promedio aporta al sistema de alcantarillado. A cada vivienda residencial se le asigna una EDU.

CLIENTES COMERCIALES

A los clientes comerciales se les asignan EDU en función de sus caudales máximos esperados de aguas residuales en relación con un cliente residencial unifamiliar promedio. Los montos de EDU para clientes comerciales, industriales e institucionales se pueden encontrar en el estado de cuenta del cliente.

		TARIFAS PROPUESTAS Válido con el servicio de alcantarillado facturado a partir de la fecha indicada:			
	ACTUAL	07/01/25	07/01/26	07/01/27	07/01/28
Tarifa de Alcantarillado de La Sierra (Tarifa por EDU, por mes)					
Residencial/ Comercial	\$58.37	\$62.28	\$66.46	\$70.92	\$75.67
Residencial con Mantenimiento*	\$63.37	\$67.28	\$71.46	\$75.92	\$80.67

**Algunas propiedades residenciales en los lotes 20782 y 28956 cuentan con alcantarillado privado, cuyo mantenimiento está a cargo de Western Water, según un acuerdo escrito con el promotor original. El cargo por mantenimiento de \$5.00 es un plazo acordado y no está sujeto a la Proposición 218. Se incluye en esta tabla para comodidad de los propietarios.*

DISPOSICIONES DE TRANSFERENCIA

Las tarifas de alcantarillado propuestas se basan en las tarifas y cargos actuales y estimados que nuestros proveedores externos de tratamiento de alcantarillado y proveedores de energía impondrán a Western Water.

En caso de que las tarifas y cargos reales impuestos a Western Water por nuestros proveedores externos sean superiores a los estimados durante el proceso de fijación de tarifas, Western Water propone pasar a nuestros clientes la diferencia incremental mediante el aumento de las tarifas propuestas de alcantarillado. Dichos aumentos de transferencia, si los hubiera, no superarán el 12% anual. En ningún caso dichas tarifas se incrementarán en una cantidad superior al costo de la prestación del servicio de alcantarillado.

SESIONES INFORMATIVAS SOBRE TARIFAS

Nos esforzamos por mantener la transparencia y educar a nuestros clientes sobre qué esperar durante los ajustes tarifarios propuestos. A través de nuestras sesiones informativas sobre tarifas, queremos conocer sus comentarios, abordar cualquier inquietud que puedan tener y mantenerlos informados sobre los cambios tarifarios y las iniciativas relacionadas con el agua.

Virtual | Martes, 29 de abril de 2025 | 4 p.m.

Riverside | Martes, 29 de abril de 2025 | 6:30 p.m.
14205 Meridian Pkwy, Riverside, CA 92518

Murrieta | Miércoles, 30 de abril de 2025 | 6 p.m.
8 Town Square, Murrieta, CA 92562

Para acceder al enlace de la reunión virtual y obtener más información, visite [WesternWaterCA.gov/Rates](https://www.westernwater.ca.gov/rates).

¿TIENE PREGUNTAS O NECESITA AYUDA?

Este aviso tiene como objetivo brindar información general sobre las tarifas propuestas. Para obtener más información sobre las tarifas propuestas o los programas de asistencia con los pagos, visite [WesternWaterCA.gov/Rates](https://www.westernwater.ca.gov/rates), envíenos un correo electrónico a customerservice@wmwd.com o llámenos al (951) 571-7104.



@WesternWaterCA

